

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

GL. HOLTE, DEN primo april 1991.

Indkaldelse til generalforsamling.

I henhold til ejerlaugets vedtægter § 4., indkaldes hermed til ordinær generalforsamling tirsdag, den 14. maj 1991 kl. 19.00. i Mariehøjcentret, Øverødvej 246. Indgang ved parkeringspladsen. Lokalitet: Boldsalen som er placeret 30 m. til venstre for indgangen.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Forelæggelse af regnskab for året 1990.
4. Forslag til budget og kontingent for året 1991.
5. Indkomne forslag.

Per Søltoft. Ørnebakken 41: Gartnermæssig renovering af klynge "I" på Ørnebakken (nr. 2 - 12) således, at klyngens udseende bliver bragt på linie med klynge "H" (nr. 14 - 24). Underbeplantningen fjernes og græs såes under træækken.

Per Søltoft. Ørnebakken 41.: Bestyrelsen bemyndiges til at udarbejde regelsæt for opstilling af parabolantennet. Da dette er i strid med tinglyst deklaration, gives forhandlingsret til bestyrelsen med Søllerød kommune ad ændring.

Bestyrelsen: Vort TV-anlægs 5. program, kanal 60 = Kanalen/Kanal 2, Vestegnens TV., udskiftes til TV 3. Entreprisesum kr. 39.200,- = kr. 218,- pr. grundejer. (excl. moms).

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Fra gruppe I afgår Tonny Holm & Birger Kriegbaum.

Fra gruppe II afgår Stig Arnt & Knud-Erik Thurøe-Hansen.

Alle er villige til genvalg.

7. Valg af bestyrelsessuppleant.

Fra gruppe I afgår Claus Hellesen.

Villig til genvalg.

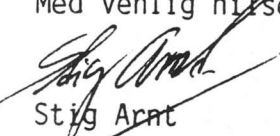
8. Valg af revisorer og revisorsuppleant.

Annelise Iversen & Niels Henrik Perdrup. (Villige til genvalg)

Ebba Leth. (Ikke villig til genvalg).

9. Eventuelt.

Med venlig hilsen


Stig Arnt

Grundejerlauget Holte Avlsgård

Resultatopgørelse for året 1990
-----Kr.

Indtægter

Gruppe I Parcelhusene :

Kontingent 1990, 76 a kr. 700	53.200,00
3 a kr. 350	1.050,00

	54.250,00
	=====

Gruppe II Klyngehusene :

Kontingent 1990, 110 a kr. 2.150	236.500,00
Indskud	150,00

	236.650,00
	=====

Indtægter, ialt	290.900,00
	=====

Grundejerlauget Holte Avlsgård

Resultatopgørelse for året 1990

Kr.

Udgifter

Fællesudgifter :

Administrationsomkostninger :

Administration	4.400,00	
Telefon	2.400,00	
Udgifter ved omdeling af materiale	1.000,00	
Kontorartikler, girokort og fotokopiering .	2.626,52	
Regnskabsmæssig assistance	2.440,00	
Diverse	150,00	
Møde - og repræsentationsudgifter :		
Bestyrelsesmøder	3.990,00	
Udgift ved generalforsamling ...	550,83	4.540,83
		17.557,35
Renteindtægt, bank og giro	- 2.452,34	15.105,01

Udgifter til fællesantenne :

Forsikringer	5.210,80	
Serviceabonnement - Stofa	23.606,09	
Elektricitet til forstærker	530,00	
Antennegebyr	1.163,50	
Reparationer	21.523,80	
Etablering af nyt kabel	103.700,00	
- betalt 182 medlemmer á 539	98.098,00	5.602,00
Copy-Dan 1990	12.870,00	70.506,19

Fællesudgifter, ialt 85.611,20

Gartnerudgifter :

1990	213.975,67
	213.975,67

Udgifter, ialt 299.586,87

Grundejerlauget Holte Avlsgård

Resultatopgørelse for året 1990

Fordeling på gruppe I og gruppe II

	... Total..	 Gruppe I	... Gruppe II		
	Kr.	Fordeling	Kr.	Fordeling	Kr.
	-----	-----	-----	-----	-----
Indtægt	290.900,00		54.250,00		236.650,00
	=====		=====		=====
Fællesudgifter	85.611,20	79/189	35.784,58	110/189	49.826,62
Gartnerudgift	213.975,67	9,37 %	20.049,52	90,63 %	193.926,15
	-----		-----		-----
Udgifter	299.586,87		55.834,10		243.752,77
	=====		=====		=====
Underskud			1.584,10		7.102,77
			=====		=====

Grundejerlauget Holte Avlsgård

Balance pr. 31. december 1990

		Kr.

Aktiver		
Tilgodehavende hos medlemmer		12.306,00
Bank - og giroindestående :		
Den Danske Bank	16.500,00	
Postgiro	1.296,36	17.796,36
	-----	-----
Aktiver, ialt		30.102,36
		=====
Gæld og egenkapital		
Gæld		
Forudbetalt kontingent		30,00
Skyldige omkostninger		7.426,90

		7.456,90
		=====
Gruppe I , parcelhusene :		
Kapitalkonto pr. 1. januar 1990		12.563,55
+ underskud i 1990		1.584,10

Kapitalkonto pr. 31. december 1990		10.979,45
		=====
Gruppe II , klyngehusene :		
Kapitalkonto pr. 1. januar 1990		18.768,78
+ underskud i 1990		7.102,77

Kapitalkonto pr. 31. december 1990		11.666,01
		=====
Gæld og egenkapital ialt		30.102,36
		=====

Holte, den / 1991

Bestyrelsen

Som generalforsamlingsvalgte revisorer har vi revideret foreningens regnskab for 1990.

Holte, den / 1991

Niels Perdrup
Revisor

Annelise Iversen
Statsaut. revisor

Grundejerlauget Holte Avlsgård

Budget for 1991

kr.

Udgifter

Administrationsudgifter	18.000
Antenneudgifter, incl. Copy-Dan afgift	65.000

	83.000
Gartnerudgifter	210.450

	293.450
	=====

Parcelhusene - udgifter

Administrations - og antenneudgifter	34.690
Gartnerudgifter	19.700

	54.390
	=====

Klyngehusene - udgifter

Administrations - og antenneudgifter	48.310
Gartnerudgifter	190.750

	239.060
	=====

Budgetteret balance pr. 31. december 1991

Parcelhusene

Formue pr. 1. januar 1991	10.979
Kontingenter 76 x kr. 900, 3 a kr. 450	69.795

	80.729
Udgifter	54.390

Formue pr. 31. december 1991	26.339
	=====

Klyngehusene

Formue pr. 1. januar 1991	11.666
Kontingenter 110 x kr. 2.300	253.000

	264.666
Udgifter	239.060

Formue pr. 31. december 1991	25.606
	=====