

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

GL. HOLTE, DEN 28. marts 1996.

Side I.

Til ejerlaugets medlemmer !

Indkaldelse til generalforsamling.

henhold til vedtægternes § 4; indkaldes hermed til ordinær generalforsamling,

mandag den 20. maj 1996 (uge 21) kl. 19,30.

i mødesal III (Dramasalen) i Mariehøjcentret, Øverødvej 246.

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Formandens beretning.
- 3) Forelæggelse af regnskab for året 1995.
- 4) Forslag til budget og kontingent for året 1996.
- 5) Indkomne forslag:
 - I. O. Cilius-Nielsen, Ørnebakken 64: Etablering af tekst-TV på TV3.
(Danmarks Elektroniske Avis = Jyllandsposten).
Omkostninger for etablering kr. 3.000,- incl. moms.
 - II. Bestyrelsen, Det nye satellitbårne DR2 TV-program (start 8/96)
bliver formentlig "must carry" program. Det vil sige,
at eet af de andre programmer skal udgå. Anlæggets
kapacitet pt. 10 kanaler.

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

GL. HOLTE, DEN 28. marts 1996.

Side II.

6) Valg af bestyrelsesmedlemmer:

Fra gruppe I afgang Claus Hellesen.

fra - II - Palle Schiff. %

%Yderligere eet medlem skal ekstraordinært vælges, idet Knud-Erik Thurøe-Hansen i eksisterende valgperiode har trukket sig. Dette har indebåret, at gr. II's suppleant har været indkaldt, men ønsker at forblive som suppleant.

Bestyrelsen foreslår som nyt gr. II bestyrelsesmedlem:

Allan Jensen. Ørnebakken 58.

7) Valg af bestyrelsessuppleant:

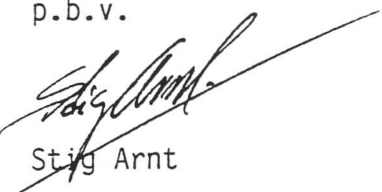
Fra gruppe II afgang Preben Kistrup.

8) Valg af revisor og revisorsuppleant.

9) Eventuelt.

Med venlig hilsen

p.b.v.



Stig Arnt

Formand.

Grundejerlauget Holte Avlsgård

Resultatopgørelse for året 1995

Indtægter

Gruppe I Parcelhusene:

kontingent 1995,	73 á 1200,00.....	87.600,00
	2 á 2625,00.....	5.250,00
	1 á 918,00	918,00

		93.900,00

Gruppe II Klyngehusene:

kontingent 1995,	110 á 3.000,00.....	330.000,00

Indtægter, ialt..... **423.900,00**
=====

Grundejerlauget Holte Avlsgård
Resultatopgørelse for året 1995

Udgifter

Fællesudgifter

Administrationsomkostninger:

Administration +telf+tryk	11.809,00
Udgifter til omdeling.....	1.000,00
Kontorartikler	248,00
Mødeudgifter.....	3.666,00
Reparation af brolægning....	8.500,00

25.223,00

Renteindtægt, bank og giro	- 544,18
Diverse	- 750,00

1.294,18

23.928,82

Udgifter til fællesantenne:

Forsikringer.....	6.314,60
Serviceabonnement.....	30.489,03
Reparationer + nyt kabel.....	2.565,93
Elektricitet.....	500,00
Antennegebyr.....	1.440,00
Copy-Dan 1995.....	14.327,97
Nyt antenneudstyr.....	20.500,00
Programafgift.....	13.446,36

Fællesudgifter, ialt..... 89.583,89

113.512,71

Gartnerudgifter:

1995 entreprise	206.250,00
diverse.....	43.162,50

249.412,50

Udgifter, ialt.....

362.925,21

=====

Grundejerlauget Holte Avlsgård
Resultatopgørelse for året 1995
Fordeling på gruppe I og gruppe II

	Total		Gruppe I		Gruppe II
		fordeling		fordeling	
Indtægt	423.900,00		93.900,00		330.000,00
Fællesudgifter	113.512,71	79/189	47.447,11	110/189	66.065,60
Gartnerudgift	249.412,50	9,37%	23.369,95	90,63%	226.042,55
Udgifter	362.925,21		70.817,06		292.108,15
Overskud	60.974,79		23.082,94		37.891,85

Grundejerlauget Holte Avlsgård

Balance pr. 31. december 1995

Aktiver**Bank- og giroindstående:**

Den Danske Bank.....	18.214,95
Postgiro.....	35.609,43
Kasse.....	1.759,82
Restance	2.200,00
Aktiver, ialt.....	57.784,20

Gæld og egenkapital**Gæld**

Skyldige omkostninger.....	0,00
----------------------------	------

Gruppe I, parcelhusene:

kapitalkonto pr. 1. januar 1995.....	6.276,88
+ overskud i 1995.....	23.082,94
kapitalkonto pr. 31. december 1995...	29.359,82

Gruppe II, klyngehusene:

kapitalkonto pr. 1. januar 1995.....	- 9.467,47
+ overskud i 1995.....	37.891,85
kapitalkonto pr. 31. december 1995.	28.424,38

Gæld og egenkapital ialt.....	57.784,20
-------------------------------	------------------

Holte d. / 1996

Bestyrelsen

Som generalforsamlingsvalgte revisorer har vi revideret foreningens regnskab for 1995.

**Grundejerlauget Holte Avlsgård
Budget for 1996**

Udgifter

Administrationsudgifter.....	17.000	
Antenneudgifter, incl. Copy-Dan.....	70.000	
Reparation af kabler.....	30.000	117.000
 Gartnerudgifter.....	207.000	
Gartner, diverse extra	30.000	237.000

		354.000

Parcelhusene - udgifter

Administrations - og antenneudgifter.....	48.905	
Gartnerudgifter.....	22.207	

		71.112

Klyngehusene - udgifter

Administrations - og antenneudgifter.....	68.095	
Gartnerudgifter.....	214.793	

		282.888

Budgetteret balance pr. 31. december 1996

Parcelhusene

Formue pr. 1. januar 1996.....	29.359,82	
kontingent 73x1000, 2x2125, 1x845	78.095,00	

		107.454,82
Udgifter.....		71.112,00

Formue pr. 31. december 1996.....		36.342,82
		pr. hus.....460,04

Klyngehusene

Formue pr. 1. januar 1996.....	28.424,38	
kontingent 110 x 2800.....	308.000,00	

		336.424,38
Udgifter.....		282.888,00
Formue pr. 31. december 1996.....		53.536,38
		pr. hus.....486,69