

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

V/FORMAND PREBEN NIELSEN - KIKHANEBAKKEN 16 - GL. HOLTE - 2840 HOLTE - 45806989

Til ejerlaugets medlemmer.

Gl. Holte, den 28. februar 1999

Indkaldelse til ordinær generalforsamling

I henhold til vedtægternes § 4, indkaldes hermed til ordinær generalforsamling.

onsdag den 24. marts kl. 19.30

Mødet afholdes på Mariehøj Centret mødelokale 2 , Øverødvej 246 (Grøn indgang)

Dagsorden.

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Fremlæggelse af regnskabet for 1998
4. Forslag til budget og kontingent for året 1999
5. Indkomne forslag. Der er ingen indkomne forslag til behandling.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Fra gruppe 1 afgår. Preben Nielsen K 16 : opstiller ikke til genvalg grundet flytning

Tonny Holm K 6 : villig til genvalg

Fra gruppe 2 afgår. Allan Jensen Ø 58 : ikke villig til genvalg

Kirsten Wilson K 33 : villig til genvalg

7. Valg af bestyrelsessuppleanter. Der er ikke suppleanter på valg i ulige år

8. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Erik Ole Olsen : villig til genvalg

Jørgen Bærentzen : villig til genvalg

9. Eventuelt.

Med venlig hilsen

p.b.v.

Preben Nielsen

Grundejerlauget Holte Avlsgård

Resultatopgørelse for året 1998

Indtægter

Gruppe I Parcelhusene:

kontingent 1998	73 á 1000,00.....	73.000,00
	2 á 2125,00.....	4.250,00
	1 á 845,00	845,00

		78.095,00

Gruppe II Klyngehusene:

kontingent 1998	110 á 2.900,00.....	319.000,00

Indtægter, ialt.....	397.095,00
	=====

Grundejerlauget Holte Avlsgård
Resultatopgørelse for året 1998

Udgifter

Fællesudgifter

Administrationsomkostninger:

Administration +telf+tryk	14.440,50
Kontorartikler	275,00
Mødeudgifter.....	4.166,70

18.882,20

Renteindtægt, bank og giro	- 363,43
----------------------------	----------

Diverse	- 200,00
---------	----------

- 563,43

18.318,77

Udgifter til fællesantenne:

Forsikringer.....	6.621,50
-------------------	----------

Serviceabonnement.....	33.876,71
------------------------	-----------

Reparationer + nyt kabel.....	
-------------------------------	--

El	1.267,00
----------	----------

Copy-Dan	329,40
----------------	--------

Nyt antenneudstyr.....	725,00
------------------------	--------

Programafgift.....	60.335,11
--------------------	-----------

103.154,72

Gartnerudgifter:

entreprise	206.250,00
------------------	------------

diverse.....	62.745,00
--------------	-----------

legeplads	28.710,00
-----------	-----------

297.705,00

Udgifter, ialt.....

419.178,49
=====

Grundejerlauget Holte Avlsgård
 Resultatopgørelse for året 1998
Fordeling på gruppe I og gruppe II

	Total		Gruppe I		Gruppe II
Indtægt	397.095,00		78.095,00		319.000,00
		fordeling		fordeling	
Fællesudgifter	121.473,49	79/189	50.774,63	110/189	70.698,86
Gartnerudgift	297.705,00	9,37%	27.894,96	90,63%	269.810,04
Udgifter	419.178,49		78.669,59		340.508,90
Underskud	22.083,49		574,59		21.508,90

Grundejerlauget Holte Avlsgård

Balance pr. 31. december 1998

Aktiver

Den Danske Bank.....	19.571,83	
Postgiro.....	53.389,89	
Kasse.....	1.785,00	
Restance	3.000,00	
Aktiver, ialt.....		77.746,72

Passiver**Gruppe I, parcelhusene:**

kapitalkonto pr. 1. januar 1998.....	22.320,92	
- underskud i 1998.....	574,59	

kapitalkonto pr. 31. dec.1998.....	21.746,33	

Gruppe II, klyngehusene:

kapitalkonto pr. 1. januar 1998.....	38.349,33	
- underskud i 1998.....	21.508,90	

kapitalkonto pr. 31. dec.1998.....	16.840,43	

Gæld

Skyldige omkostninger	39.160,00	
Ejenkapital og gæld ialt.....		77.746,76

Gl. Holte d. 23 /2 1999

Bestyrelsen (sign)

Som generalforsamlingsvalgte revisorer har vi revideret foreningens regnskab for 1998, og kontrolleret beholdningerne.

Gl. Holte d. 19 /2 1999

Jørgen Bærentzen (sign.)

Erik Ole Olsen (sign.)

**Grundejerlauget Holte Avlsgård
Budget for 1999**

Udgifter

Administrationsudgifter.....	19.800	
Antenneudgifter, incl. Copy-Dan.....	95.000	
Reparation af kabler.....	20.000	134.800
Gartnerudgifter inkl. legeplads.....	245.750	
Gartner, løbende renovering af område.....	35.000	
Renovering af bænke og sandkasser.....	15.000	295.750

		430.550

Parcelhusene - udgifter

Administrations - og antenneudgifter.....	56.345	
Gartnerudgifter.....	27.712	

		84.057

Klyngehusene - udgifter

Administrations - og antenneudgifter.....	78.455	
Gartnerudgifter.....	268.038	

		346.493

Budgetteret balance pr. 31. december 1999

Parcelhusene

Formue pr. 1. januar 1999.....	21.746	
kontingent 73x1000, 2x2125, 1x845	78.095	

		99.841
	Udgifter.....	84.057

Formue pr. 31. december 1999.....		15.784

Klyngehusene

Formue pr. 1. januar 1999.....	16.840	
kontingent 110 x 3200.....	352.000	

		368.840
	Udgifter.....	346.493

Formue pr. 31. december 1999.....		22.347