

Referat af ordinær generalforsamling tirsdag den 26. april 1988
på Gl. Holte Skole.

Dagsorden i henhold til indkaldelse af 26. marts 1988.

Formanden Stig Arnt bød velkommen.

1. Valg af dirigent

Palle Schiff blev efter forslag fra bestyrelsen valgt til dirigent. Efter at have konstateret generalforsamlingens lovlighed gav dirigenten ordet til Stig Arnt.

2. Formandens beretning

Stig Arnt gav en almindelig orientering om, hvad der var sket i området siden sidste generalforsamling.

Gartnerentreprisen ved Strandby koster nu 125.000 kr. excl. moms. Strandby har meddelt, at han på grund af alder fratræder inden sommeren 1989.

Kommunen har givet tilsagn om at fjerne sporene efter opgravningsarbejdet i forbindelse med nedlæggelse af naturgasledninger. Når renoveringen er færdig, vil der blive afholdt en "afleveringsforretning".

Sandkasserne bliver ikke benyttet meget og ligger også dårligt, skjult bag husgavlne. En del af legehuse har måttet fjernes fordi de er "slidt op", og Arnt mente, at tiden nu var inde til, at man skulle overveje, om sandkasserne skulle bibeholdes. Han efterlyste forslag til næste generalforsamling.

Efter enkelte spørgsmål til beretningen, blev den godkendt.

3. Forelæggelse af regnskab for 1987

En grundejer påpegede, at alle 110 klyngehuse - og ikke kun 108 - burde figurere i regnskabet som kontingentpligtige.

Spørgsmålet blev debatteret, og der var enighed om, at regnskabet for 1988 skulle aflægges i overensstemmelse med vedtægterne. Regnskabet blev herefter godkendt.

4.Forslag til budget og kontingent.

Budgettet blev vedtaget, og kontingentsom foreslået fastsat til til 500 Kr. for Gruppe 1 og 1600 Kr. for gruppe 2

5. Indkomne forslag

A. Facadefremrykning i Ø 1 - husene.

Bestyrelsen vil søge gennemført en kommunal dispensation for de allerede gennemførte ombygninger. - Arnt oplyste, at minimumskravet fra kommunen vil være, at der etableredes en græsarmeret parkeringsplads parallelt med indkørslerne, udført efter en godkendt standardløsning og betalt af ejerne. - Baggrunden herfor var, at kommunen fastholdt, at der skulle være 2 parkeringspladser til hvert hus, væk fra klyngevejen. Det anførte gav ikke anledning til bemærkninger, og bestyrelsen ville herefter gå videre med sagen som skitseret.

Arnt oplyste i denne forbindelse, at bestyrelsen ville søge udarbejdet et principprojekt for fremtidige tilbygninger incl.parkeringsplads. Når det var færdigt, kunne det rekvireres hos bestyrelsens formand.

B.Antenneanlæg

Arnt gennemgik det udsendte materiale, herunder oversigten over indhentede tilbud - løsningsmodel I til VII. - Spørgsmål blev debatteret.

Der foretoges afstemning, om der skulle etableres hybridnetadgang (løsningsmodel I - III) eller, om der skulle bibeholdes lokalnet (løsningsmodel IV - VII).

Der blev afgivet 113 stemmer, heraf

20 stemmer for hybridnet (model I - III)

88 stemmer for lokalnet (model IV - VII)

5 blanke stemmer

Der stemtes herefter om køb af nyt lokalnet, eventuelt med parabolantennener (model IV - V) ctr.bevarelse af bestående lokalnet (model VI - VII)

Der blev afgivet 113 stemmer, heraf

9 stemmer for køb af nyt lokalanlæg (model IV - V)

103 stemmer for bevarelse af bestående lokalnet (model VI - VII)

1 blank stemme

Ved den endelige afstemning var der flertal for løsningsmodel VII til kontant pris ifølge oversigten 533 Kr.

6.Valg af bestyrelsesmedlemmer

Søren Dyssegaard blev nyvalgt for gruppe I og Niels Aagaard-Hansen genvalgt for gruppe II

7.Valg af bestyrelsessuppleant

Preben Kistrup blev genvalgt for gruppe II

8.Valg af revisorer og revisorsuppleant

Annelise Iversen, Niels Henrik Perdrup og Ebba Leth blev genvalgt.

9.Eventuelt

Ingen indlæg

18,Maj 1988