

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

V/KASSERER TONNY HOLM - KIKHANEBAKKEN 6 - GL. HOLTE - 2840 HOLTE - 45804930

Referat af den ordinære generalforsamling d. 20. Feb. 2001.

Formanden åbnede mødet og bød velkommen til de fremmødte, og gik straks til dagsordenens

Pkt. 1: valg af dirigent.

Palle Schiff blev foreslået, og der var ingen andre forslag, så P.S. takkede for valget, og konstaterede, at indkaldelsen var efter reglerne, og at generalforsamlingen var lovlig indvarslet og beslutningsdygtig. Derefter ordet tilbage til formanden for

Pkt 2: formandens beretning.

Takkede for Erik O. Olesens arbejde som revisor i Grundjerlauget gennem mange år. Olesen døde sommeren 2000.

Grundet en del klager over tidligere gartners arbejde, er der nu indgået en aftale med ISS ejendomsservice, foreløbigt for et år. Der er aftalt, at der skal afleveres arbejdsedler samtidigt med faktura, så man lettere kan følge arbejdets udførelse. Prisen er den samme som ved tidligere aftale, så dette giver ikke nogen kontingentstigning.

Der har været en ekstraordinær gen. forsamling, med antenneanlægget som eneste punkt. Dette gav et stort flertal mod udskiftning af anlægget og mod udvidelse af kanalantallet. Stemmerne var ligeligt fordelt på de to grupper.

Best. Vil ikke foretage sig yderligere m.h.t. antenne foreløbigt.

Cykelstien fra postkassen og langs enden af legepladsen har kommunen givet tilbage til Lauget.

Hækken vil blive beskåret mod gangstien, så man kan færdes der uden at gå mod grenene.

Legepladsen har fået opsat nogle legedyr, som heldigvis bliver anvendt meget.

Sandkasserne er der forsøgsvis lagt presenninger over. Det er op til de enkelte klynger, om man ønsker sandkasserne bibeholdt i en reduceret størrelse eller sløjfet og tilplantet.

Der efterlyses frivillig arbejdskraft til fremtidige tiltag.

Det er nu lysnet så meget i motorvejssagen, at støjdæmpning er mulig. Trafikministeren og kommunen er positive og brev er gået til Vejdirektoratet. De umiddelbart berørte beboere er villige til at betale op til kr. 8000, hvis forslaget kommer igennem. Vejdirektoratet er lidt sure, da de hele tiden har sagt nej. Best. holder sagen varm.

Træerne i skellet mod Langkærgård er der rejst sag om. De er fredede, og der har været en del privat skovhugst. Kommunen vil, når sagen er afgjort, selv tage affære over for de berørte.

Der er modtaget klager over hundeefterladenskaber. Der henstilles til at undgå hundeluftning på plænerne i klyngerne. Plastikposer kan anbefales.

Lauget har nu fået domæne navn: Holte Avlsgård.DK. Der vil blive lavet en hjemmeside, hvor man kan følge best. arbejde. De skriftlige udsendelser vil blive bibeholdt sideløbende.

Dirigenten takkede for beretningen og lagde op til spørgsmål fra salen.

Der var et forslag om at der ved afstemninger blev holdt separate afstemninger p.gr.a. evt. interesseforskelle grupperne imellem. Dette sker allerede

Hvilke træer er fredede? - Bæltet udenfor granerne. De fredede træer skulle skjule for synet af Bikubens huse. Nogle steder er ejerne gået over fællesarealet og beskåret/fældet i fredningen/anden mands ejendom.

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

V/KASSERER TONNY HOLM - KIKHANEBAKKEN 6 - GL. HOLTE - 2840 HOLTE - 45804930

Hvad nyt er der om Langkærgård, hvad kan man risikere? - Der skal bygges en gård da der er landbrugspligt og bopælspligt. Der har været forslag om en frøgård med frøforædling, ridehal har også været nævnt. Kommunen har foreløbigt bremset forskellige forslag.

Har man med den nye gartner taget højde for beskæring i klyngerne, så man kan se numre og lamper igen? - Ja.

Vil udgangene til stierne blive skåret ned? -Arbejdet vil starte som det første der sker.

Nogle af de store acaciatræer skygger, skulle beskæres. -Det vil ske fortløbende.

Da der ikke var flere spørgsmål, blev beretningen godkendt.

Pkt. 3. regnskab.

Efter en gennemgang af regnskabet og uddybning af enkelte poster blev regnskabet godkendt.

Pkt.4. budget. og kontingent

Fortløbende udskiftning af kanalforstærkere til digitalt, ændring af satellitforbindelser og uforudsete kabeludgifter i et net det er 30 år gammelt

70.000 til nødvendig renovering af området,

15.000 til supplerende af legeredskaber, hvor best. giver arbejdet

den store sandkasse bliver lavet lidt mindre, skulle også gerne laves ved frivilligt arbejde

der er kommet lidt flere børn og børnebørn,

børnehaven bruger legepladsen flittigt, men de betaler også 5x kontingent

der skal være midler til 3 års planlægning

Der var forslag om at sløjfe de små legepladser og kun have den store

En mente at det var livsfarligt for børnene at lege i sandkasserne grundet ræve og andre dyr

Dette blev modgået af vores læge i best. som henviste det til avisrygter

Som svar på et spørgsmål blev det oplyst, at prisen for de samlede antenneudgifter dækker Copy-

Dan, andre programafgifter til Stofa og servicekontrakt

den nye gartner bekæmper ukrudt med eddikesyre, hvilket måske også kan bekæmper myrerne

Med dette blev budget og kontingentforslag godkendt.

Pkt. 5. Indkomne forslag.

Ingen forslag modtaget.

Pkt. 6. Valg af best. medlemmer.

Gr.I: Tonny Holm og Arne Hansen er på valg. Genvalgt.

Gr. II: Søren Jepsen og Kirsten Mynster er på valg. Kirsten ønsker ikke genvalg

Søren genvalgt og Søren Søtofte K 29 nyvalgt.

Pkt. 7. valg af Best. suppleant (ikke ulige år)

Pkt. 8. Valg af revisor og revisorsuppleant.

J. Bærentsen (revisor suppleant) blev foreslået og valgt til revisor.

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

V/KASSERER TONNY HOLM - KIKHANEBAKKEN 6 - GL. HOLTE - 2840 HOLTE - 45804930

K. Rybner K 147 blev foreslået og valgt til revisorsuppleant

Pkt.9: evt.

Best. blev anmodet om af kontakte postvæsenet og Bladkompagniet for at få budene til at undlade færdsel på plænerne, samt henstille til klyngehusejerne om ikke at parkere på græsplæner og vendepladser.

Den aftale der tidligere er blevet henvist til med skadefælder gennem Falck, virker ikke, da Falck tilsyneladende ikke kender til aftalen.

Gartneren vil se på dette og en evt. mosegrisebekæmpelse.

Da der ikke var flere indlæg, takkede formanden alle for deltagelse i generalforsamlingen og bød på en forfriskning.

Referent



Hans Holm

dirigent



Palle Schiff