

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

GL. HOLTE, DEN 26. mar. 1988.

Indkaldelse til generalforsamling.

I henhold til ejerlaugets vedtægter § 4., indkaldes hermed til ordinær generalforsamling: tirsdag den 26. apr. d.å., kl. 19.00 i "det musiske rum" på Gl. Holte Skole. (Gammel afdeling).

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.

2. Formandens beretning.

3. Forelæggelse af regnskab for 1987.

4. Forslag til budget og kontingent.

5. Indkomne forslag.

Bestyrelsen: 11 stk. klyngehuse har helt eller delvis fremrykket facaden uden tilladelse. Beslutning om lovliggørelse/retablering af facadefremrykninger.

Bestyrelsen: Renovering af vort antenneanlæg. Der vil fremkomme tilbud fra vort antennefirma Stofa samt KTAS Kabel-TV. (Hybrid-net).

! VIGTIGT! uddrag af vedtægternes § 4. Forslag af vidtrækkende økonomisk !
! betydning bør angives i dagsorden. !
! Enhver lovligt indvarslet generalforsamling er beslutnings- !
! dygtig, uanset de mødtes antal. !

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Det er med sorg, vi må meddele at Verner Struwe er afgået ved døden. Bestyrelsen foreslår Søren Dyssegaard. Fra gruppe II afgår Niels Aagaard-Hansen. (Villig til genvalg).

7. Valg af bestyrelsessuppleant.

Fra gruppe II afgår Preben Kistrup. (Villig til genvalg).

8. Valg af revisorer og revisorsuppleant.

Annelise Iversen.
Niels Henrik Perdrup.
Ebba Leth.

9. Eventuelt.

Med venlig hilsen
p.b.v.


Stig Arint
formand.

Grundejerlauget Holte Avlsgård

Resultatopgørelse for året 1987

	Kr.

Indtægter	
Gruppe I Parcelhusene :	
Kontingent 1987, 79 a kr. 300	23.700,00
- restance 1987	50,00
Renteindtægt, kt. 762 28 03873	6.093,71
heraf vedrørende gruppe II	225,00

	29.518,71
	=====
Gruppe II Klyngehusene :	
Kontingent 1987, 108 a kr. 1.400	151.200,00
Renteindtægter :	
Kt. 762 28 03873, andel	225,00
Kt. 774 02 01381	5,69
Kt. 5525 640 182 0	336,02
Kt. 4450 845809	369,97
Giro kt. 5 51 03 92	81,11

	1.017,79

	152.217,79
	=====
Indtægter, ialt	181.736,50
	=====

Grundejerlauget Holte Avlsgård

Resultatopgørelse for året 1987

	Kr.

Fællesudgifter :	
Administrationsomkostninger :	
Telefon	1.165,00
Udgifter ved omdeling af materiale	661,00
Kontorartikler og fotokopiering	780,15
Udgift ved indsamling af papir m.m.	400,00
Giro - gebyrer	29,20
Møde - og repræsentationsudgifter :	
Bestyrelsesmøder	3.597,40
Repræsentation	851,45
Udgift ved generalforsamling ...	200,85

	4.649,70

	7.685,05

Udgifter til fællesantenne :	
Forsikringer	4.434,75
Serviceabonnement - Stofa	19.657,29
Udskiftning af hovedkabel - Stofa	11.822,72
Elektricitet til forstærker	610,00
Antennegebyr	865,00

	37.389,76

Fællesudgifter, ialt	45.074,81
	=====
Gartnerudgifter :	
1987	140.300,00

	140.300,00
	=====
Udgifter, ialt	185.374,81
	=====

Grundejerlauget Holte Avlsgård

Resultatopgørelse for året 1987

Fordeling på gruppe I og gruppe II

.... Total.. Gruppe I Gruppe II
Kr.	Fordeling Kr.	Fordeling Kr.
-----	-----	-----
181.736,50	29.518,71	152.217,79
=====	=====	=====
Fællesudgifter 45.074,81	20.010,78	25.064,03
Gartnerudgift 140.300,00	9,37 % 13.146,11	90,63 % 127.153,89
-----	-----	-----
Udgifter 185.374,81	33.156,89	152.217,92
=====	=====	=====
Underskud	3.638,18	,13
	=====	=====

Grundejerlauget Holte Avlsgård

Balance pr. 31. december 1987

Kr.

AKTIVER

Bank - og giroindestående :

Frederiksberg Sparekasse , kt. 774 02 01381	1.165,40
Frederiksberg Sparekasse , kt. 762 28 03873	23.002,98
Handelsbanken, Nærum , kt. 4450 0845809	5.369,97
Postgiro kt. 5 51 03 92	933,39
-----	-----
Aktiver, ialt	30.471,74
	=====

GÆLD og EGENKAPITAL

Gruppe I , parcelhusene :

Kapitalkonto pr. 1. januar 1987	22.454,35
- underskud i 1987	3.638,18
-----	-----
Kapitalkonto pr. 31. december 1987	18.816,17
	=====

Gruppe II , klyngehusene :

Kapitalkonto pr. 1. januar 1987	11.655,70
- underskud i 1987	,13
-----	-----
Kapitalkonto pr. 31. december 1987	11.655,57
	=====

Gæld og egenkapital ialt

30.471,74

Betaling af afgift til Copy-Dan udgør for perioden 1.7.1985 til 31.12.1987 udgør udover den i 1986 betalte afgift ca. kr. 19.500, hvoraf ca. kr. 10.400 vil blive opkrævet over en 3-årig periode, 1988 - 1989 - 1990.

Holte, den / 1988

Bestyrelsen

Som generalforsamlingsvalgte revisorer har vi revideret foreningens regnskab for 1987.

Holte, den / 1988

Niels Perdrup
Revisor

Annelise Iversen
Statsaut. revisor

Grundejerlauget Holte Avlsgård

	1985	1986	1987	Budget 1988
	-----	-----	-----	-----
Fællesudgifter :				
Administrationsudgifter				
Administration	2.400	2.600	0	0
Omdeling	1.032	932	1.165	1.000
Kontorartikler, kopier mm	972	646	661	800
Møder	2.384	2.156	3.597	4.000
Repræsentation	100	376	851	700
Generalforsamling	289	196	200	250
Indsamling af papir		400	400	400
Gebyrer - giro			29	
	8.457	8.656	7.683	8.550
Antenneudgifter :				
Antenneforsikring	4.173	4.238	4.434	4.600
Stofa abonnement.....	18.451	19.049	19.657	20.500
- kabeludskiftning .			11.822	
El. til forstærker	439		610	500
Antennegebyr			865	865
Copy-Dan		3.348		
Copy-Dan 1985-1986-1987				20.000
Copy-Dan 1988				10.000
	23.063	26.635	37.388	56.465
Fællesudgifter, ialt	31.533	35.294	45.074	65.015
	=====	=====	=====	=====
Gartnerudgifter				
Strandby	134.568	141.312	140.300	152.500
	=====	=====	=====	=====

Grundejerlauget Holte Avlsgård

	Budget for 1988	Kr.

Udgifter		
Administrationsudgifter		8.550
Antenneudgifter, incl. Copy-Dan afgift		56.465

		65.015
Gartnerudgifter		152.500

		217.515
		=====
Parcelhusene - udgifter		
Administrations - og antenneudgifter		28.512
Gartnerudgifter		14.289

		42.801
		=====
Klyngehusene - udgifter		
Administrations - og antenneudgifter		28.512
Gartnerudgifter		138.211

		174.714
		=====
Budgetteret balance pr. 31. december 1988		
Parcelhusene		
Formue pr. 1. januar 1988		18.816
Renteindtægter		2.000
Kontingenter 79 x kr. 500		39.500

		60.516
Udgifter		42.801

Formue pr. 31. December 1988		17.715
		=====
Klyngehusene		
Formue pr. 1. januar 1988		11.656
Renteindtægter		1.000
Kontingenter 108 x kr. 1.600		172.800

		185.456
Udgifter		174.714

Formue pr. 31. December 1988		10.742
		=====