

# GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

Referat  
af generalforsamlingen, torsdag den 12. marts 1998, kl.19.30 i  
Mariehøjcentret

## ad punkt 1 : Valg af dirigent

Palle Schiff blev valgt og bekræftede generalforsamlingens lovlighed. ✓

## ad punkt 2 : Formandens beretning

Formanden orienterede om bestyrelsens arbejde vedrørende støjproblemer som følge af motorvejens udvidelse. En gruppe har været nedsat til at arbejde med støjproblemerne. Der har været ført en ret ensidig korrespondance til Vejdirektoratet om støjproblemerne, derudover har der været en brevveksling mellem Grundejerlauget og kommunen. Fra borgmesteren har formanden modtaget et politisk svar. ✓

Formanden fortalte, at der nu er udarbejdet formaliserede godkendelseskriterier for pileflethegn. ✓

Endvidere orienterede formanden om generalforsamlingens beslutning fra 1991 vedr. ekstra parkeringspladser. Beslutningen indebærer, at ekstra parkeringspladser skal foretages med græsarmeringssten i størrelsen 15x30. //

Angående gartnerenterprisen fortalte formanden, at den eksisterende gartnerenterprise er opsagt. Siden sidste generalforsamling har der været brugt en del ressourcer til at renovere slugterne. Der har været afholdt møder mellem gartneren og beboerne i en af klyngerne m.h.p. renowering af klyngebepantningen.

Formanden kom ind på områdets skader, hvis antal ser ud til at være stigende. Jagt på skader er forbudt i området. Opsætning af skadefælder via Falck er en mulighed. Fjernelse af skadefælder vil ske ved henvendelse til bestyrelsen. //

Fra salen kom der spørgsmål vedr. lugtgener fra markerne i området p.g.a. rapsens forrådnelse, disse gener må vi af miljømæssige grunde leve med.

Formandens beretning blev herefter godkendt.

## ad punkt 3 : Fremlæggelse af regnskabet for 1997.

Det fremlagte regnskab blev godkendt.

## ad punkt 4 : Forslag til budget og kontingent for året 1998.

Det foreslåede budget blev godkendt.

## ad punkt 5 : Indkomne forslag.

1. Forslag vedr. gartnerentepreisen.

Der udspandt sig en diskussion om de tre gartnertilbud og deres forskelligheder.  
 Endvidere drøftedes de økonomiske konsekvenser for klyngehusbeboerne, hvis valget faldt på Søren Sømod, der var kommet med det dyreste tilbud.  
 Kassereren fortalte, at et sådant valg ville medføre en kontingentforhøjelse på 2000 kr per klyngehus.  
 Palle Schiff fortalte, at flere af Grundejerlaugets beboere overfor ham var kommet med tilkendegivelser vedr. Søren Reeslevs forbedrede gartner indsats i området.  
 Flere i salen var enig heri, enkelte var dog uenige.  
 Derefter blev der afholdt afstemning vedr. den fremtidige gartnerenteprise.  
 38 personer deltog i afstemningen.  
 30 ønskede Søren Reeslev, 6 ønskede Søren Sømod, og 2 stemmesedler var blanke.

Forskellige forslag til kontrol af Søren Reeslevs arbejde blev fremført, herunder om en pensionist evt. kunne påtage sig opgaven mod til gengæld at få et antal flasker vin, ingen påtog sig dog dette hverv.

**2. Fremlæggelse af forslag fra legepladsudvalget.**  
 I første omgang foreslår udvalget nye basketball stativer, og nye håndbold/fodboldmål, samt udvidelse af sandkassen og anlæggelse af nyt græs.  
 I anden omgang et klatrestativ samt anlæggelse af ny asfalt.

**ad punkt 6 : valg af bestyrelsesmedlemmer.**

Fra Gr. I blev Jørgen Jakobseb valgt  
 Fra Gr. II blev Carl Johan Dam Jensen valgt.

**ad punkt 7 : valg af bestyrelsessuppleanter.**

Fra Gr. I blev Birger Kriegbaum valgt.  
 Fra Gr. II blev Preben Kistrup valgt.

**ad punkt 8 : valg af revisor og revisor suppleant.**

Erik Ole Olsen blev valgt  
 Jørgen Barentzen blev valgt.

**ad punkt 9 : Eventuelt.**

Forebyggelse mod tyveri.  
 Den enkelte kan kontakte kriminalpolitiet m.h.p. forebyggelsesmateriale.  
 Mærkningsudstyr **skal den enkelte** grundejer **selv** hente hos kriminalpolitiet.  
 Formanden vil kontakte kriminalpolitiet m.h.p. udlevering af forebyggelsesmateriale til grundejerlaugets beboere.

Referent

Kirsten Mynster Wilson