

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

Kikhanebakken og Ørnebakken, 2840 Holte

www.holteavlsgaard.dk

05-08-2015

Referat af bestyrelsesmøde 17-6-2015

Deltagere:

Gr.I

Jacob Skurup

Martin Lange

Rasmus Albrink

Gr.II

Anne Birthe Bundgård

Poul Juul

Jørn Ohm Laursen (suppl.)

Lise Hertz (kontingentgruppe)

Christian Hertz (kontingentgruppe)

Afbud fra:

Martin Angelo

Referat:

1) Referat godkendt

2) Anne Birthe blev valgt som ny formand efter Martin A.

3) Overdragelse af kontingentopkrævninger er gennemført. Jørn står forsat til rådighed. Poul fremsender løbende henvendelser fra ejendomsmæglere vedr. salg af ejendomme, således at Lise og Christian har oplysningerne i forbindelse opkrævning af kontingent.

Poul sammenholder mailadresser fra hjemmesiden med listen fra Nets, således at der kan laves en samlet mailingliste for grundejerlauget. Når den nye hjemmeside er klar, bedes beboerne oprette deres kontaktoplysninger på hjemmesiden, med e-mail og henholdsvis K/Ø efterfulgt af husnummer.

4) Gartnergruppen

A) Striden med K40 henlægges.

B) Hækken er plantet på egen grund og hækken klippes af Ø16. Poul fremsender materiale til Ø16.

C) MRA, som fungerende formand i sommerferien, havde godkendt fældningen af sikkerhedsmæssige årsager. Fremadrettet bedes der rettes henvendelse til den samlede bestyrelse, inden der foretages arbejder i fællesarealet.

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

Kikhanebakken og Ørnebakken, 2840 Holte

www.holteavlsgaard.dk

5) I henhold til kommunens slutregning stor kr. 2.171.804,82 inkl. moms modtaget den 4. maj 2015, modtaget revideret den 9. juni 2015 og med samlet betaling senest den 9. august 2015 samt udgiftsfordeling i henhold til Deklarationens fordelingsprincip punkt 8.2.2 og 8.2.3 er beregnet:

Udgift for hver Villa i Gruppe 1	14.330,90 kr. inkl. moms
Udgift for Børneinstitutionerne i Gruppe 1	71.654,46 kr. inkl. moms
Udgift for hvert klyngehus i Gruppe 2	9.581,77 kr. inkl. moms

6) Martin L. bestiller nye basketplader til basketbanen.

7 Arkitektspørgsmål

A) Klagen fra beboer med hvide vinduer i klyngebebyggelsen afventer svar fra kommunen. Kommunen har tilkendegivet at deklARATIONEN skal overholdes, hvorfor beboerne må forvente at vinduerne skal males sorte.

B) Poul svarer kommunen med krav om ovenlysvinduer, som tidligere anvendt i området.

C) Behandlet under pkt. A.

8) Udestår, grundet afbud fra Martin A.

9) Statur YouSee-projekt.

A) Ikke et forhold for grundejerlauget, da antenneanlægget nu er overdraget til YouSee.

B) Retableringen efter YouSee er nu tilendebragt efter et par "rette-runder".

C) Opkrævning for stikledninger til ejendommene, har været fejlbehæftet. Martin A. afklare med YouSee, hvis der opstår flere problemer.

10) Intet til evt.

11) Næste møde onsdag den 23. september 2015 kl. 19:30 hos Jørn.

.....
Rasmus Albrink
Referent