

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

Kikhanebakken og Ørnebakken, 2840 Holte

www.holteavlsgaard.dk

Endelig, kommenteret:

29.01.2019

Referat fra 1. bestyrelsesmøde 2019.

Mødet blev afholdt tirsdag, den 15. januar 2019, kl. 19:00 hos PJ, Kikhanebakken 129

Deltagere:

Gr. I:

Martin Harding Lange (MHL)
Tage Heering (TH)

Gr. II:

Poul Juul (PJ)
Søren Bom (SB)
Pawel Zakrzewski (PZ)

Fraværende:

Martin Angelo (MRA)
Jacob Gregersen (JG) - suppleant
Piet Philip Christiansen (PPC) – suppleant
Claus Femerling Petersen (CFP) – suppleant

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

Kikhanebakken og Ørnebakken, 2840 Holte

www.holteavlsgaard.dk

Agenda:

Agenda iht. mødeindkaldelse udsendt af SB d. 12. januar 2019.

1. Valg af referent:

Beslutning:

Pawel (PZ) blev valgt

2. Godkendelse af referat fra 5. bestyrelsesmøde 2018

Beslutning:

Referat er kommenteret tidligere via mail som blev tabt af referenten. Kommentarer genfremsendes per mail til PZ for indarbejdelse og efterfølgende godkendelse af referatet via e-mail.

3. Orientering fra formanden

Intet at bemærke.

4. Orientering fra bevaringsgruppen

Der er endnu ikke modtaget, trods gentagende rykker, svar fra Rudersdal Kommune vedr. det møde, der blev afholdt den 24. maj 2018.

Der er indkøbt 640 mursten, af den bedst egnede type, til reparation af murværk på klyngehusene.

Der er indtil d.d. 2 klyngehusejere, der har haft glæde – og besparelse – ved ordningen.

Omkostninger ved ordningen afholdes af gruppe 2.

Beslutning:

Ordningen er i gang og virker tilfredsstillende. Mursten uddeles omkostningsfrit efter behov.

5. Hjertestartere

Hjertestartere er installeret, eventuelt flytning af en af hjertestarter afventer.

Beslutning:

Den til enhver tid siddende formand er udpeget som kontaktperson til Falck angående hjertestarter.

6. Indkaldelse til generalforsamling 2019

Per Kirkeby lokalet er reserveret til den 13. marts 2019, kl. 17:00 – 22:00.

Udkast til dagsorden samt indtil dato indkomne beboerforslag blev drøftet.

Beslutning:

Den endelige indkaldelse til generalforsamling færdiggøres på næste møde.

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

Kikhanebakken og Ørnebakken, 2840 Holte

www.holteavlsgaard.dk

Forslag fra Just og Lene Hartoft vedrørende

1. oplysning om brug af hjertestartere og
 2. Nabohjælp
- Er medtaget uden kommentarer.

Forslag af Martin Angelo vedrørende fordeling af omkostninger mellem Grundejerlaugets 2 grupper.

Efter bestyrelsens overbevisning er forslaget i den nuværende formulering ikke egnet til fremlæggelse på generalforsamling.

MHL vil kontakte MRA med henblik på drøftelse af forslaget og opfordre MRA til omformulering/præcisering af forslaget.

I den forbindelse påpegede PJ at regnskab for 2017 blev afsluttet, revideret og godkendt på den sidste generalforsamling og derfor er ikke til genbehandling på den kommende ordinære generalforsamling.

TH udtalte uenighed med PJ i denne holdning.

Beslutning:

Det reviderede forslag af MRA skal drøftes på næste bestyrelsesmøde.

7. Regnskab for 2018

Regnskab for 2018 udarbejdet af MHL blev drøftet.

Beslutning:

Diverse posterings blev afstemt og regnskabet betragtes som færdig.

8. Budget for 2019 for fremlæggelse på den kommende generalforsamling

Alle konti blev gennemgået og budgetterede beløb besluttet.

Beslutning:

Forslag er accepteret til fremlæggelse på generalforsamling. Omkostninger til drift og vedligeholdelse af hjertestarter tilføjet.

9. Eventuelt

Der skal indkøbes en gave til Lise og Christian som tak for deres vedvarende hjælp med bogføring af Grundejerlaugets udgifter.

GRUNDEJERLAUGET HOLTE AVLSGÅRD

Kikhanebakken og Ørnebakken, 2840 Holte

www.holteavlsgaard.dk

10. Næste møde

Møde nr. 2/2019 afholdes den. 04 februar 2019, kl.19:30.

Mødested: hos PZ, K49

Hovedemner til diskussion på mødet er:

- Godkendelse af indkomne beboerforslag til generalforsamling samt færdiggørelse af indkaldelsen til forsamling.
- Endelig godkendelse af regnskab 2018 og budget 2019

Mødet slut ca. kl. 21:30.

Med venlig hilsen

Pawel Zakrzewski

PJ's notat vedr. fælles arealer næste side