

Forslag til førstkommende generalforsamling i Grundejerforeningen fra beboere på stikvejen 95-123.

Alle huse på stikvejen er informeret. Kun et hus har udtrykt bekymring vedr spg 2 om man risikerede at pladsen blev for rodet (lossepladsagtig).

1). Vi ønsker en gennemgang og fældning af de høje lærketræer for enden af vejen og på motorvejssiden af vores vej. Desuden ønsker vi fældning af det store træ ved 99 og 101 på motorvejssiden. Der er også et enkelt træ der skygger for nr 115

Motivation: Træerne er så høje på denne side af vores vej at de skygger for lys ind til husene og al sol på terrasserne.

2) Vi ønsker at bruge vores fælles plads i hjørnet til opbevaring af skraldespande og fx trailere. Det skal selvfølgelig se ordentligt ud evt ved brug af pilehegn e.lign. Pladsen bliver pt ikke brugt til noget formål.

Motivation: Vores lille fælles hjørne bliver ikke brugt, og er et lille mørkt hul. Vi ønsker at bruge den til at sætte skraldespande, der ikke benyttes, samt til "vejens" trailer. På den måde vil vi udnytte arealet samtidig med at vores vej kommer til at fremstå mindre rodet ved at få de skraldespande væk, der alligevel ikke bruges.

3) Vi ønsker at grundejerforeningen undersøger muligheden for jordvarme i stedet for fjernvarme. Vi vil have grundejerforeningen til at få afklaret med kommunen om der er noget til hinder for at etablere enten jordvarme foran hvert hus (som små sorte ensartede svampe som man kan se foran huset på Attemosevej 177) eller som anlæg i fællesarealet mellem husene.

Motivation: Udrulningen af fjernvarme har lange udsigter og med en tilslutningspris som kommunen vurderer til at være ca 100.000 kr pr husstand vil det være rart af få overblik over vores muligheder. Det er rimeligt at antage at alle husstande (ihvertfald rækkehusene) i grundejerforeningen vil få samme tilslutningspris og derfor nærliggende at grundejerforeningen får afdækket mulighederne for os alle i stedet for at vi alle skal søge hver for sig.

Har I kommentarer, spørgsmål eller lignende træffes jeg på mail: btc@chr-fode.dk eller telefon 40847648.

Med venlig hilsen

Birgitte Thunbo Christensen nr 113

På vegne af Kikhanebakken 95, 97, 99, 101, 103, 107, 113. og 115